

UMOWA Nr ZOO/2014/___

W dniu _____.2014 r. roku we Wrocławiu pomiędzy:

ZOO Wrocław Sp. z o.o.

z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Wróblewskiego 1, reprezentowaną przez:

Radosława Ratajszczaka – Prezesa Zarządu,

Grzegorza Kaliszczyka – Członka Zarządu,

w dalszej części Umowy zwaną **ZAMAWIAJĄCYM lub STRONĄ**

a

z siedzibą w _____ przy ul. _____, reprezentowaną przez:

w dalszej części Umowy zwaną **WYKONAWCĄ lub STRONĄ**

po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), zawarta została umowa, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą:
Usługi ochrony osób i mienia na terenie Wrocławskiego Ogrodu Zoologicznego oraz konwojowania wartości pieniężnych ZOO Wrocław (CPV: 79710000-4 Usługi ochroniarskie)

2. Szczegółowy zakres usług zawiera Regulamin i zakres obowiązków służby ochrony w ZOO Wrocław stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem aktualne uprawnienia do świadczenia usług ochrony osób i mienia, co wynika z koncesji nr z dnia, wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, której kopia stanowi załącznik nr ... do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa, w tym w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity: Dz.U z 2014 r. poz. 1099), zasadami współczesnej wiedzy w przedmiocie zamówienia w oparciu o obowiązujące w danej materii przepisy techniczne oraz z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach danego rodzaju,
- b) wykonania całości zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy siłami własnymi tj. bez udziału podwykonawców,
- c) umundurowania w jednolite ubiory i pełnego wyposażenia swoich pracowników,
- d) przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej, przepisów wewnętrznych, obowiązujących na terenie chronionego obiektu,
- e) posiadania i bieżącego prowadzenia na stanowiskach ochrony następujących dokumentów: Książki Służb oraz grafika służb. Zamawiającemu przysługuje prawo pełnego wglądu w prowadzone dokumenty oraz prawo żądania innych dokumentów,

- których potrzeba posiadania może powstać w trakcie realizacji umowy, i do których posiadania i prowadzenia zobowiąże Wykonawcę,
- f) zapewnienia w razie potrzeby patrolu brygady mobilnej,
 - g) wykonywania niniejszego zamówienia przez osoby fizyczne posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje, przy czym osoby pełniące funkcję dowódcy zmiany zatrudnieni będą na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy; jednocześnie Zamawiający dopuszcza aby pozostałe osoby fizyczne były zatrudniane przez Wykonawcę w innych formach zatrudnienia,
 - h) zapewnienia pełnej ochrony i odpowiedzialności za sprzęt oraz wyposażenie znajdujące się w obiekcie chronionym,
 - i) zapewnienia formalnych i technicznych możliwości szybkiego sprawdzenia stanu trzeźwości swoich pracowników i osób którymi posługuje się w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - j) posiadania na czas wykonywania umowy – polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej jego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - k) zapewnienia ochrony wartości pieniężnych oraz osób podczas transportu wartości pieniężnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy pomieszczeń socjalno-operatorских,
 - b) zapewnienia dostępu do telefonów służbowych,
 - c) zapewnienia dostępu do informacji, które opisują charakter chronionego obiektu oraz danych informujących o zagrożeniach technicznych i pożarowych występujących na terenie chronionym.
 3. Zamawiający dopuszcza zmiany osób lub pojazdów, przy pomocy których Wykonawca będzie wykonywał umowę, z zastrzeżeniem, że Zamawiający zostanie o tym fakcie powiadomiony pisemnie z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, a osoby/pojazdy spełniać będą wszystkie wymogi określone w umowie, na potwierdzenie czego Wykonawca przedłoży stosowne dokumenty (licencje, certyfikaty itp.).

§3

Umowę zawiera się na czas określony od dnia zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2016 roku.

§4

1. Wynagrodzenie za usługę ochrony osób i mienia za okres, o którym mowa w § 3 umowy wynosi:

netto - zł, (słownie:),
 podatek VAT - zł,
 brutto - zł, (słownie:)

2. Wynagrodzenie za jeden konwój, wynosi:

netto - zł, (słownie:),
 podatek VAT - zł,
 brutto - zł, (słownie:.....).

3. W przypadku gdy u Zamawiającego, w okresie trwania niniejszej umowy, zajdzie potrzeba zwiększenia ilości osób lub czasu wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy, Zamawiający może zlecić Wykonawcy – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a Wykonawca zobowiązuje się przyjąć zlecenie wykonywania tych usług przy czym

wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone stosownie do ilości osób i godzin zleconych usług według następujących stawek:

1) wynagrodzenie za 1 roboczogodzinę 1 osoby świadczącej usługi ochrony/bileterów poza Afrykarium wynosi -zł brutto (słownie:).

2) wynagrodzenie za 1 roboczogodzinę 1 osoby świadczącej usługi ochrony w Afrykarium wynosizł brutto (słownie.....)

4. Ceny pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 5

1. Rozliczenie za realizację umowy w zakresie ochrony osób i mienia odbywać się będzie na podstawie comiesięcznych faktur. Fakturę VAT Wykonawca wystawia ostatniego dnia każdego miesiąca kalendarzowego. Faktura ta obejmuje wynagrodzenie za miniony miesiąc w wysokości 1/24 wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy) – w przypadku gdy umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy, w pozostałych przypadkach w wysokości proporcjonalnej do okresu trwania umowy.
2. Rozliczenie za konwój będzie następowało w osobnych comiesięcznych fakturach na podstawie faktycznej ilości konwojów, przy uwzględnieniu wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 umowy. Podstawą wystawienia faktury VAT za konwoje będzie pisemne zestawienie wykonanych konwojów potwierdzone przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego.
3. Płatność za poszczególne faktury, realizowana będzie każdorazowo na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.
4. NIP Zamawiającego: 898-216-74-37
5. Numer konta Wykonawcy:
6. Strony zgodnie ustalają, iż za dzień zapłaty wynagrodzenia uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
7. W razie nieterminowej zapłaty faktury, Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na podstawie przepisu art. 471 i nast. KC.
2. Wykonawca odpowiada jak za własne – za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje usługi określone w § 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z czynu niedozwolonego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania na czas wykonywania umowy – polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej jego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy na kwotę zł (zgodnie ze złożoną ofertą – załącznik nr 2 do umowy), na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
5. Wykonawca, w terminie nie późniejszym niż 5 dni roboczych przed wygaśnięciem obowiązywania ubezpieczenia, przedstawi Zamawiającemu kontynuację powyższego ubezpieczenia (przedłużenie poprzedniej polisy w formie aneksu bądź nowej polisy) zawierającego warunki nie gorsze niż określone poprzednią polisą, zaprezentowane w ofercie Wykonawcy. Wykonawca w powyższym terminie zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu kopię dowodu ubezpieczenia.
6. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
7. W przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu kontynuacji ubezpieczenia w terminie określonym w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo zawarcia umowy ubezpieczenia w imieniu Wykonawcy oraz na jego koszt i ryzyko, a obowiązkową składkę ubezpieczenia potrącić z przysługującym Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7

1. Zamawiającemu, niezależnie od innych uprawnień przewidzianych przepisami prawa lub niniejszą umową, przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym :
 - a) jeśli Wykonawca nie wykonuje lub wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową,
 - b) jeśli zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub zapadnie w jakiegokolwiek formie decyzja o rozwiązaniu firmy Wykonawcy,
 - c) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) w przypadku utraty przez Wykonawcę niezbędnych do wykonywania przedmiotu zamówienia uprawnień (w tym koncesji) bądź zaprzestania kontynuowania ubezpieczenia w czasie trwania umowy,
 - e) po upływie terminu wyznaczonego we wcześniejszym pisemnym wezwaniu do usunięcia stwierdzonego/-ych uchybienia/uchybień w wykonywaniu niniejszej umowy, jeżeli Wykonawca uchybienia/uchybień w wyznaczonym terminie nie usunie, z zastrzeżeniem pkt f)
 - f) w przypadku zajścia trzech uchybień, o których Zamawiający informował Wykonawcę na piśmie, niezależnie od tego czy zostały one usunięte przez Wykonawcę,
 - g) w przypadku naruszenia obowiązku zachowania tajemnicy,
 - h) w innych przypadkach, które spowodują utratę zaufania Zamawiającego do Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za naruszenie któregokolwiek z warunków niniejszej umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 za każde naruszenie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Strony ustalają, iż kwotę kary umownej Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

1. W okresie obowiązywania niniejszej umowy oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu z jakiegokolwiek przyczyny, Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące niniejszej umowy. Powyższe nie ogranicza Stron w ujawnianiu informacji w niezbędnym zakresie swoim doradcom prawnym z tym, że Strona ujawniająca odpowiedzialna jest za dochowanie tajemnicy przez tych doradców.
2. Strony zobowiązują się do udostępniania treści korespondencji między Stronami jedynie osobom upoważnionym oraz do szczególnej ochrony przed ujawnieniem zawartych w nim informacji osobom trzecim.
3. Wykonawca zobowiąże swych pracowników oraz osoby za pomocą których wykonuje przedmiot umowy do bezwzględneho zachowania w tajemnicy wszystkich informacji

technicznych, technologicznych, organizacyjnych i innych, dotyczących Zamawiającego i przedmiotu zamówienia, z którymi zapoznali się w związku z lub przy okazji wykonania niniejszej umowy i odbierze od nich stosowne oświadczenia.

§ 10

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. Ewentualne spory dotyczące niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej - aneksu pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz o ochronie osób i mienia (tekst jednol. Dz.U. z 2014 r., poz. 1099).
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) *załącznik nr 1: Regulamin i zakres obowiązków służby ochrony w ZOO Wrocław*
 - b) *załącznik nr 2: Formularz ofertowy*
 - *załącznik nr 2A – Oświadczenie wykonawcy*
 - *załącznik nr 2B – Wykaz pracowników*
 - *załącznik nr 2C – Wykaz pojazdów*
 - c) *załącznik nr 3: Kserokopia polisy ubezpieczeniowej*

Zamawiający

Wykonawca