

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.zoo.wroclaw.pl](http://www.zoo.wroclaw.pl)

---

**Wrocław: OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DLA  
ZADANIA - PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BYŁYCH WYBIEGÓW I  
ZAPLECZA NIEDŹWIEDZI NA OBIEKT DLA HODOWLI I EKSPOZYCJI  
PANTER ŚNIEŻNYCH I PANTER MGLISTYCH**

**Numer ogłoszenia: 10852 - 2016; data zamieszczenia: 15.01.2016**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** nieobowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego  
 zawarcia umowy ramowej  
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** ZOO Wrocław Sp. z o. o. , ul. Wróblewskiego 1-5, 51-618 Wrocław, woj. dolnośląskie, tel. 71 3483024, faks 71 3483768.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.zoo.wroclaw.bip-e.pl](http://www.zoo.wroclaw.bip-e.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: spółka prawa handlowego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DLA ZADANIA - PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BYŁYCH WYBIEGÓW I ZAPLECZA NIEDŹWIEDZI NA OBIEKT DLA HODOWLI I EKSPOZYCJI PANTER ŚNIEŻNYCH I PANTER MGLISTYCH.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu koncepcyjnego oraz dokumentacji niezbędnej do realizacji inwestycji - Przebudowy istniejącego wybiegu dla niedźwiedzi polarnych i zaadoptowania dla panter śnieżnych, adaptacji dwóch wybiegów niedźwiedzi na nową ekspozycję dla panter mglistych oraz wykonanie zimowej ekspozycji dla panter mglistych zwanej dalej Inwestycją, w tym kompletnej dokumentacji budowlano - wykonawczej, projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz niezbędnych do jego wydania uzgodnień i decyzji wraz ze świadczeniem nadzoru autorskiego. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje, w szczególności: -projekt koncepcyjny, który po uzyskaniu akceptacji

Zamawiającego stanowić będzie podstawę do wykonania projektu budowlanego, -projekt budowlany wielobranżowy zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami w branżach: - architektura, - konstrukcja, - instalacje elektryczne, - instalacje sanitarne. -projekt wykonawczy wielobranżowy zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany, -kosztorys inwestorski, -przedmiar robót, -Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - STWiOR w ww. branżach, -uzyskanie pozwolenia na budowę oraz niezbędnych do jego wydania uzgodnień i decyzji, -świadczanie usługi nadzoru autorskiego. Uzyskanie mapy zasadniczej dla celów projektowych i pomiarów geodezyjnych terenu oraz infrastruktury technicznej leży w gestii Wykonawcy. Projekt winien zawierać etapowanie wykonawstwa z możliwością oddzielnego zlecenia poszczególnych etapów, szczegółowo określonych w załączonych do SIWZ Założeniach projektowych stanowiących załącznik nr 1 do SIWZ. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o: - wizję lokalną - uzgodnienia z Zamawiającym - obowiązujące przepisy określające zakres i formę dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej, przepisy prawa budowlanego oraz polskie normy budowlane - obowiązujące przepisy w zakresie metod i podstaw wykonywania kosztorysów inwestorskich . W celu dokonania wizji lokalnej należy skontaktować się z : Wojciechem JANKOWIAKIEM pod nr telefonu 693-072-411 Całość dokumentacji przekazana zostanie Zamawiającemu w formie drukowanej w 2 dwóch egzemplarzach oraz na nośnikach CD - również w dwóch egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz w formie umożliwiającej Zamawiającemu edycję i wprowadzenie zmian Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia na wykonane prace projektowe gwarancji Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert. Wykonawca udziela również rękojmi na prace projektowe będące przedmiotem umowy do chwili wygaśnięcia uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wykonywane na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia . Wykonawca zapewni przez cały czas realizacji umowy, a także na etapie realizacji Inwestycji, zespół projektowy składający się z osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, przynależnych do właściwej izby zawodowej we wszystkich specjalnościach wymaganych dla realizacji projektu budowlanego jak również w trakcie robót budowlanych.

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

##### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamówienia uzupełniające zostaną udzielone na podstawie odrębnej umowy lub umów zawartych z Wykonawcą w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.22.00.00-6, 71.22.10.00-3, 71.24.00.00-2, 71.21.00.00-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 3.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie , wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki co najmniej dwie prace projektowe odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia tzn. wykonał kompletną dokumentację techniczną, projektową obejmującą przebudowę, rozbudowę lub budowę budynku, wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych, stanowiącą podstawę wydania decyzji w sprawie pozwolenia na budowę

#### **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie precyzuje opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna przedmiotowy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń wydane zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane - t.j. Dz. U. 2013., poz. 1409 z póź. zm., przynależnych do właściwej izby zawodowej we wszystkich specjalnościach wymaganych dla realizacji projektu budowlanego, jak również w trakcie robót budowlanych. W celu wykazania spełnienia powyższego warunku Wykonawca może wykazać się dysponowaniem jedną osobą, która spełniać będzie wszystkie powyższe wymagania.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1**

## USTAWY

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem

składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 94
- 2 - okres na który udzielono gwarancji - 6

#### **IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: a. opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o okres opóźnień; b. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, zdarzenia losowe, katastrofy lotnicze, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy; zmiana terminu skutkuje przedłużeniem o czas odpowiadający okresowi ich występowania; c. uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skrócenia terminu; d. zmian w przypadku regulacji prawnych, wprowadzonych po dacie wejścia w życie Umowy, wywołujących potrzebę jego zmiany; e. zmian sposobu realizacji zamówienia, gdy będą wynikać ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych/ekspertyz/opracowań mających wpływ na cenę i realizację Umowy; f. w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych, tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona. 2. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy w szczególności: a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, b. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami umowy. W takiej sytuacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o wprowadzanych zmianach przed ich wprowadzeniem. 3. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci obustronnie podpisanego aneksu do umowy.

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.zoo.wroclaw.pl](http://www.zoo.wroclaw.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu ul. Wróblewskiego 1/5 sekretariat Zarządu.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

25.01.2016 godzina 10:00, miejsce: w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu ul. Wróblewskiego 1/5 sekretariat Zarządu.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie