



MKZ-IZN.4125.354.2017  
DS / nr ewid.: 00055800/2017/W

Wrocław, dn. 2017-06-30

## DECYZJA NR 744/2017 POZWOLENIE KONSERWATORSKIE

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 93 ust. 1, art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 5, w związku z art. 7 pkt. 1 *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.); *Porozumienia* Nr 10 z dnia 05 września 2011 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia *W sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków* (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 202, poz. 3506) oraz art. 77 § 1 i 104 *Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku zgłoszonego przez: **ZOO Wrocław sp. z o.o.**  
(imię, nazwisko i adres lub nazwa,  
siedziba i adres wnioskodawcy) **ul. Wróblewskiego 1-5, 51 - 618 Wrocław**  
działająca przez Pełnomocnika: **Magdalenę Stupak**

O udzielenie pozwolenia, zgodnie z wymogiem art. 36 ust 1 pkt 1 *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, na roboty budowlane w obszarze zabytkowym:

**Ogród zoologiczny.**

**ul. Wróblewskiego 1-5** (dz. nr 1, AM-1; obręb Dąbie)

wpisanym do rej. zabytków pod nr: **A/5263/361/Wm**, dec. z dnia **29-11-1978 r.**

stanowiącym własność: **ZOO Wrocław sp. z o.o.**

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączonym:  
PB „Remont i przebudowa wnętrza motylarni” z 05-2017 r.

### p o z w a l a m

Na prowadzenie robót budowlanych  
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (obszarowo):

- Zakres: remont i przebudowa wnętrza motylarni w budynku gadziarni. Z wymianą części okien w budynku.
- Sposób: Zgodnie z wnioskiem i projektem.

Według dokumentacji opracowanej przez: **arch. Magdalenę Stupak**  
(stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji) **uprawnienia nr 454/88/UW**

Termin ważności pozwolenia: do **30-12-2017 r.**

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
ul. Bernardyńska 5; 50-156 Wrocław  
tel. +48 717 77 94 51  
fax +48 717 77 94 52  
mkz@um.wroc.pl  
www.wroclaw.pl

**Uwaga:****Nakłada się na wnioskodawcę obowiązek warunkujący wykonywanie pozwolenia:**

- 1) zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- 2) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

**UZASADNIENIE**

Pismem z dnia 22-06-2017 r. (wpłynęło do MKZ 23-06-2017) p. Magdalena Stupak wystąpiła z wnioskiem (PP/1989110) o wydanie pozwolenia konserwatorskiego dla przedmiotowych działań przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków (obszarowo). Po analizie stanu faktycznego i prawnego, stwierdza się że przedstawiony we wniosku i projekcie zakres działań dotyczy robót budowlanych. Nie jest on sprzeczny z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i nie powoduje degradacji walorów historyczno – kulturowych obiektów i terenu ZOO.

**Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.


Zgodnie z art. 107 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.) stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do odwołania od niniejszej decyzji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Zrzeczenie się tego prawa powoduje, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a więc nie przysługują od niej zwyczajne środki zaskarżenia – odwołanie lub wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Działania powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób nie zagrażający dla ludzi lub mienia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku zgłoszenia lub uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę (o ile są wymagane), zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Z up. PREZYDENTA

  
Dariusz Szczyrbula  
Główny Specjalista  
ds. Inspekcji Zabytków Nieruchomych

**Otrzymują:**

1. ZOO Wrocław sp. z o.o. przez Pełnomocnika:  
Magdalena Stupak, ul. Partyzantów 63/3, 51 – 675 Wrocław

**Do wiadomości:**

1. WUOZ we Wrocławiu
2. MKZ a/a pozwolenia

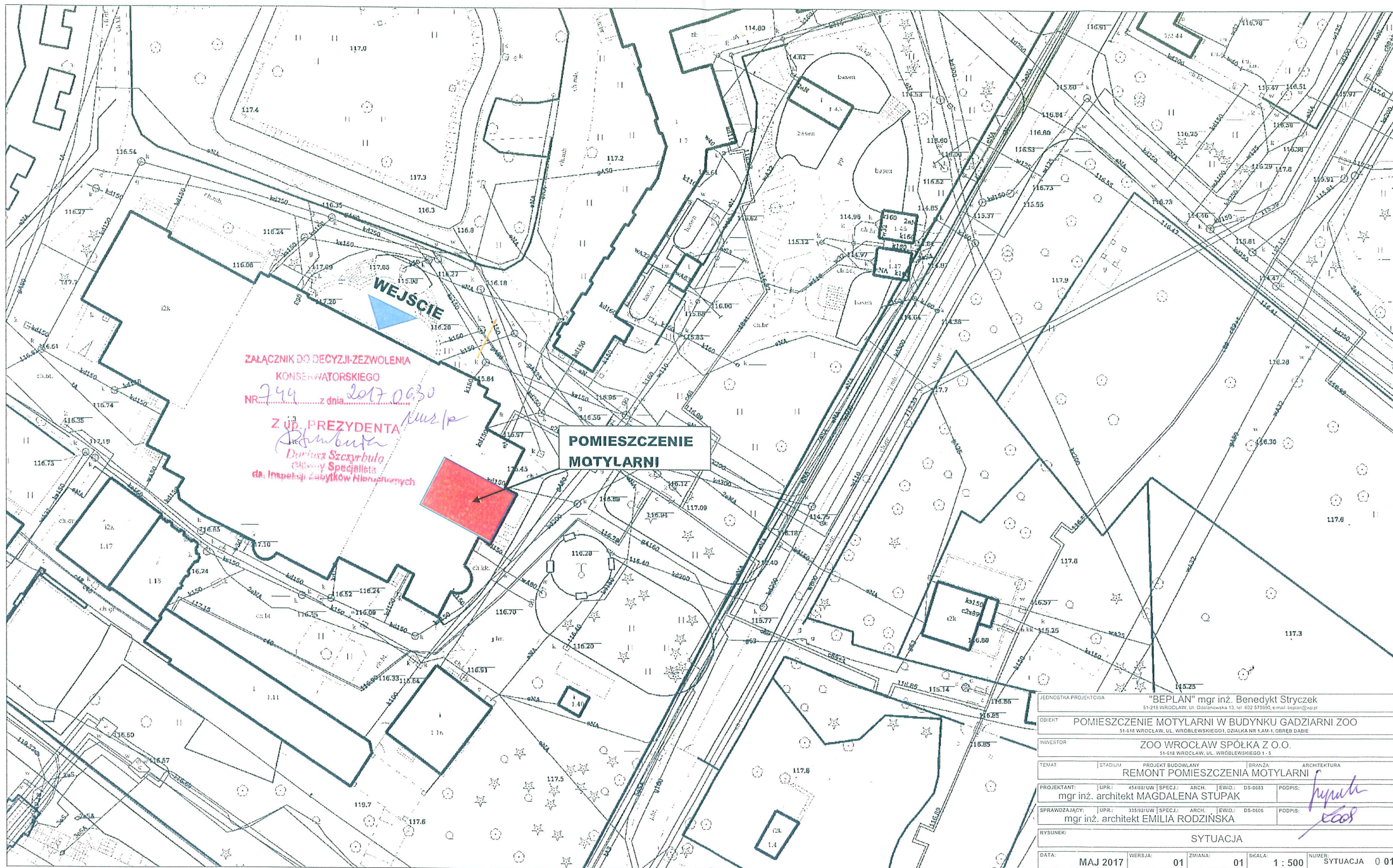
Za wydanie decyzji uiszczono opłatę skarbową w kwocie 82,-zł

Wpłata w kasie agencji banku PKO BP S.A. w dniu 2017-06-23

(Podstawa wymiaru - załącznik do Ustawy z dnia 16.11. 2006 r.

O opł. skarbowej - Dz. U. Nr 225, poz. 1635, cz. III, ust 44 pkt. 2)





Skala 1:500